

План-факт ремонтных работ ООО "Антей" на 01.01.20 года

№ П.П.	Адрес	№дома	План		Факт	
			2019	Исполнитель	Период	Вид работ
1	2	3	5	6	7	8
1	Батумская	4	Ремонт подъездов (частично)	Антей	апрель	Ремонт подъездов №1-6, ремонт тамбурных дверей, установка ящиков для предложений
			Ремонт кровли по заявкам	Антей	июнь	Частичный ремонт кровли над кв.№13
				Антей	июнь	Завоз песка, окраска бордюров и малых форм
				Антей	июль	Частичный ремонт кровли над под.№2,3
				Кижеватов	июль	Изготовление адресных табличек
			Ремонт козырьков над подъездами, вход.группы, установка поручней	Турлаев С.Н.	июль	Ремонт козырьков и вх.групп
				Антей	август	Замена трансформатора тока
				Антей	август	Установка досок объявления и ремонт крыльца
				Антей	август	Замена стойка КНЗ в кв.№6,9
			Установка скамейки у 1-го подъезда	Антей	август	Установка скамейки у 1-го подъезда
			Замена врезок на отоплении (под.№1-4)	Антей	сентябрь	Замена врезок на отоплении (под.№1-4)
				Антей	октябрь	Закрытие сеткой подвальных продухов
				Антей	октябрь	Изготовление, установка и окраска поручней
	Антей	декабрь	Закрытие подвального продуха			
Итого:						
2	Батумская	12		Антей	январь	Замена стойка КНЗ в кв.№29
			Замена врезок ХГВС	Строй	февраль	Замена стояков ХГВС по подвалу под.№1-4
				Антей	июнь	Завоз песка
				Антей	июль	Покраска и побелка бойлера,бардюров
				Антей	июль	Покраска бордюров
				Антей	август	Замена трансформатора тока
			Ремонт уч.отмостки,вх.групп	Турлаев С.Н.	август	Ремонт входных групп, крылец и цоколя
				Антей	сентябрь	Ремонт кровли над кв.№70
				Антей	сентябрь	Частичный ремонт отмостки с 3 по 6 под.
				Антей	ноябрь	Ремонт беседки
				Антей	ноябрь	Замена табличек на под.№3,4
				Строй	ноябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№28,30,68 (двор), кв.№55,68 (улич.)
Ремонт этажных щитовых	Строй	ноябрь	Замена оборудования в эл.щитовой			
Итого:						
3	Батумская	14	Замена окон в 2-х подъездах(№2,6).	СТМ	февраль	Замена окон ПВХ в под.№1-6
			Замена врезок ХГВС	Строй	май	Замена врезок на ХГВС по подвалу под.№1,2,3
				Антей	июнь	Завоз песка и чернозема, окраска бордюров и малых форм и скамеек, установка урн
			Ремонт уч.кровли	Турлаев С.Н.	июль	Ремонт балконной плиты кв.№70
				Антей	август	Замена трансформатора тока
				Антей	август	Замена стойка КНЗ в кв.№3,6
				Антей	сентябрь	Замена урн под.№1,5
			Ремонт под.№ 4,6-частично	Антей	октябрь	Ремонт кровли над кв.№14
				Антей	октябрь	Замена стойка отопления в кв.№73
				Строй	ноябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№14 (кухня-улич. и торец)
Итого:						
4	Батумская	16	Замена окон в 2-х подъездах	СТМ	январь	Замена окон ПВХ в под.№5,6
			Ремонт под.№3,6	Антей	январь	Частичный ремонт под.№3,4
			Замена врезок ГВС	Строй	февраль	Установка циркуляционного насоса
				Антей	апрель	Замена врезок ХГВС
	Антей	июнь	Замена стояков ХГВС в кв.№17			

			Антей	июнь	Завоз песка и чернозема, окраска бордюров и малых форм и скамеек, установка урн, ремонт малых форм	
			Антей	август	Замена трансформатора тока	
	Итого:					
5	Дзержинского	19а	Антей	июнь	Окраска бордюров и малых форм, ремонт малых форм	
			Чуяшенко	июнь	Опиловка и вывоз веток (автоуслуги)	
			Замена задвижек (на 80 и 100)	Антей	июль	Замена задвижек, покраска и побелка бойлера
			Кижеватов	июль	Изготовление адресных табличек	
			ТСК	июль	Услуги автовышки (опиловка веток)	
			Антей	август	Ремонт лавочек и установка песочницы	
			Ремонт температурного шва	Строй	август	Ремонт температурного шва между 3 и 4 подъездом
			Антей	октябрь	Замена трансформатора тока	
			Антей	октябрь	Замена стояка отопления в кв.№20	
			Ремонт эл.щитовой	Строй	октябрь	Замена оборудования в эл.щитовой
			Замена уч.отопления, холодного и горячего водоснабжения	Антей	ноябрь	Замена врезок ХГВС по подвалу
Антей	декабрь	Замена стояка КНЗ в кв.№52,53 и в подвале				
	Итого:					
6	Л.чайкиной	9	ТСК	февраль	Услуги автовышки (сбивание сосулек)	
			Ремонт подъезда №2	Турлаев С.Н.	март	Ремонт подъезда №2
			Антей	март	Замена стояков КНЗ по подвалу в под.№2	
			Замена дверей в эл.щитовую (под.№1)	Шведова	март	Замена дверей в эл.щитовую (под.№1)
			Ремонт уч.кровли	Антей	апрель	Ремонт уч.кровли
			Ремонт теплообменника	Строй	апрель	Ремонт теплообменника
			Ремонт подъездов №3	Турлаев С.Н.	май	Ремонт подъезда №3
			Антей	июнь	Замена задвижки и трубопровода к бойлеру	
			Антей	июнь	Завоз песка и чернозема	
			Кижеватов	июль	Изготовление адресных табличек	
			ТСК/ Чуяшенко	июль	Услуги автовышки (опиловка веток)	
			Антей	август	Замена участка ГВС по подвалу и стояка отопления в кв.№28	
			Чуяшенко	август	Услуги автотранспорта (вывоз веток)	
			Антей	октябрь	Замена трансформатора тока	
Антей	ноябрь	Замена табличек на под.№5				
	Итого:					
7	Масленникова	4	Антей	февраль	Замена стояков ХГВС и КНЗ в кв.№80	
			Замена врезок ГВС	Строй	март	Замена врезок ХГВС и стояков КНЗ в подвале под.№4,5
			УВП	апрель	Проверка тепловычислителей и термометров сопротивления, расходомеров	
			Антей	июнь	Замена задвижек	
			Антей	июнь	Завоз песка, окраска бордюров и ограждений, ремонт лавочек	
			Кижеватов	июль	Изготовление адресных табличек	
			Замена КНЗ под.3,4,5 по подвалу	Антей	июль	Установка перил в 1-м подъезде, побелка и покраска бойлера
			Антей	август	Установка почтовых ящиков в под.№1	
			Ремонт под.№1,4	Турлаев С.Н.	август	Ремонт подъезда №1
			Строй	сентябрь	Ремонт межпанельных швов кв.№75,76,78,79,81,82,84,85	
			Петухов	сентябрь	Услуги автовышки (опиловка веток)	
			Антей	сентябрь	Ремонт слухового окна в подвале	
			Антей	октябрь	Замена трансформатора тока	
			Антей	октябрь	Ремонт уч.кровли под.№1	
	Итого:					

8	Масленникова	6	Ремонт под№1,2	Турлаев С.Н.	январь	Ремонт под.№1,2
			Ремонт под№5	Антей	январь	Частичный ремонт под.№5
				Антей	январь	Замена стояков КНЗ по подвалу в под.№1,8
			Ремонт под№3,4	Турлаев С.Н.	февраль	Ремонт подъездов №3,4
			Ремонт под№6	Антей	февраль	Ремонт подъезда №6
				Антей	февраль	Замена стояков ХГВС и КНЗ в кв.№40,78
				Антей	март	Замена стояков КНЗ по подвалу и в кв.№18,54
			Ремонт под№7,8	Антей	март	Ремонт под№7,8, установка ящиков для информации, ремонт дверей и перил
				ЦТИ	март	Справка о тех.характеристиках
				Антей	апрель	Установка урн
				ТСК	апрель	Услуги автовышки (сбивание сосулек)
				Антей	июнь	Ремонт тамбура в под.№1
				Антей	июнь	Замена стояков ХГВС в кв.№72
				Антей	июнь	Завоз песка и чернозема, окраска бордюров, изготовление скамеек
				Чуяшенко	июнь	Опиловка и вывоз веток (автоуслуги)
			Замена уч.отопления и зап.арматуры	Антей	июль	Замена калачей на бойлере
				Кижеватов	июль	Изготовление адресных табличек
				ТСК	июль	Услуги автовышки (опиловка веток)
				Антей	сентябрь	Частичная пораска тамбуров и побелка 5эт. (после затопления с кровли под.№3)
				Антей	сентябрь	Изготовление и установка лавочки у под.№8
				Петухов	сентябрь	Услуги автовышки (опиловка веток)
	Антей	октябрь	Замена трансформатора тока			
	Антей	ноябрь	Побелка вокруг ливневок на 5-х этажах			
	Антей	декабрь	Замена циркуляционного насоса			
Итого:						
9	Масленникова	8		Петухов	январь	Услуги автовышки (сбивание сосулек)
			Ремонт под№2-4	Турлаев С.Н.	апрель/май	Ремонт подъезда №2,3
				ТСК	апрель	Услуги автовышки (сбивание сосулек)
				Антей	май	Замена поч.ящиков в под.№3,4
			Замена врезок на отоплении в под.№2,3	Антей	июнь	Замена врезок и задвижки на отоплении
				Антей	июнь	Замена поч.ящиков в под.№2
				Антей	июнь	Завоз песка и чернозема, изготовление скамеек
				Кижеватов	июль	Изготовление адресных табличек
				Антей	август	Изготовление и установка лавочки у под.№1
				Турлаев С.Н.	октябрь	Ремонт подъезда №4
				Антей	октябрь	Замена досок для объявлений
	Антей	ноябрь	Окраска вх.группы и вх.двери под.№4			
Итого:						
			Антей	февраль	Замена стояка КНЗ в кв.№6	
			УВП	апрель	Проверка тепловычислителей и термометров сопротивления	
Замена окон в под.№5,6	СТМ	апрель	Замена окон в под.№5,6			
	ТСК	май	Услуги автовышки (ремонт кровли)			
	Антей	май	Частичный ремонт кровли и балконного козырька кв.№14			
	Чуяшенко	июнь	Опиловка и вывоз веток (автоуслуги)			
	ТСК	июль	Услуги автовышки (опиловка веток)			

10	Масленникова	8в	Ремонт под №1	Турлаев С.Н.	июль	Ремонт подъезда №1
			Замена зап.арматуры на отоплении	Антей	июль	Установка п/ящиков,побелка и покраскабойлера
				Антей	август	Замена стояка КНЗ В КВ.№72,75,84
				Антей	август	Ремонт лавочек, окраска бордюр и ограждений
				Антей	сентябрь	Ремонт откосов после замены окон в под.№5,6
				Антей	сентябрь	Замена трансформатора тока
				Антей	сентябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№40
				Антей	сентябрь	Замена урны под.№5,6
			Ремонт под №2	Турлаев С.Н.	сентябрь	Ремонт подъезда №2
				Петухов	сентябрь	Услуги автовышки (опиловка веток)
				Антей	октябрь	Замена стояка КНЗ в кв.№86
				Антей	декабрь	Замена стояка ХВС в кв.№42
Итого:						
11	Масленникова	15	Ремонт освещения в подъездах и тамбурах в под.№ 5-10	Строй	июнь	Замена освещения тамбуров и над подъездами №5-10
				Антей	июнь	Завоз песка и чернозема, окраска бордюр
			замена зап.арматуры	Антей	август	Замена задвижек
				Чуяшенко	август	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
				Антей	сентябрь	Замена трансформатора тока
				Антей	сентябрь	Частичный ремонт козырька под.№9, ремонт на 5эт. Под.№10
			Ремонт т/обменника в т/узле , теплоизоляция ГВС	Строй	сентябрь	Замена теплообменника
			Замена врезок на п/сушителях по подвалу	Антей	октябрь	Замена врезок на полотенцесушителе по подвалу
				Антей	октябрь	Ремонт уч.кровли над кв.№12
				Антей	ноябрь	Замена табличек на под.№3
			Ремонт участков отмстки			
			Ремонт м/п швов по заявкам			
Установка 2-х п/сфер под.№1,4						
Установка доп.форточки 4-этаж под.№5						
Итого:						
12	Масленникова	16	Установка урн и лавочек под.№1,4	Антей	июль	Установка урн, ремонт песочницы и карусели
			Ремонт уч.кровли по.№ 6,8,11,14,	ЦТИ	июль	Копия тех.паспорта
			Замена уч.отопления по подвалу ,вентилей,здвижек	Антей	июль	Побелка и покраска бойлера,бетонирование входа в под.№14
			Замена уч.КНЗ по подвалу	Антей	август	Замена участка КНЗ по подвалу, замена вентилей
			Восстановлене перил и балясин в подъездах	Антей	август	Ремонт участка кровли под.№4,6,8,11,14, замена перил и балясин
				Антей	август	Замена задвижек, участка отопления и манометров
				Антей	август	Установка досок объявления, ящиков для предложений, ремонт лестниц на кровлю
				Чуяшенко	август	Услуги автотранспорта (вывоз веток)
			Замена уч.ХГВС по подвалу	Антей	сентябрь	Замена уч.ГВС по подвалу под.№9
				Антей	сентябрь	Частичный ремонт кровли над кв.№52,84,93,191, ремонт крыльца под.№11, восстановление перил и балясин в подъездах
				Антей	сентябрь	Установка лавочки под.№1
				Антей	октябрь	Установка лавочки под.№4
	Антей	октябрь	Замена трансформатора тока			
	Антей	октябрь	Замена лежака ГВС в под.№15, замена врезок на отоплении, установка вентилей и заглушек			
	Антей	октябрь	Установка перил и балясин, ремонт кровли над кв.№6,8,13, побелка 5-х этажей, остекление подъездных окон			

